



Demande de services et bons de travail

Ce module optionnel permet de gérer les services demandés et rendus et les bons de travail y relatifs.

Demandes de services

- Inscrivez les demandes de services (réparations, améliorations, travaux spéciaux)
- Sélectionnez si le travail sera effectué dans une aire commune ou privée
- Approuvez ou refusez la demande (avec motif du refus s'il y a lieu)

Gestion des soumissions

- Si le travail doit être confié à des intervenants externes, et si des soumissions doivent être requises, Condo Manager en fera la gestion efficace
- Produisez les demandes de soumissions et expédiez-les à différents fournisseurs en utilisant des textes existants si possible (on n'a pas à tout retaper)
- Condo Manager conservera un historique de toutes les demandes

Bons de travail

- Créez le bon de travail au complet ou utilisez-en un déjà créé.
- Imprimez le bon de travail et expédiez-le par courriel ou courrier.
- Vous pouvez recharger les coûts à un compte à recevoir si nécessaire.
- Vous pourriez aussi utiliser le bon de travail comme facture du fournisseur.
- Attachez n'importe quel fichier à la demande de service ou au bon de travail (Ex. photos, contrats,...)

Historique des demandes de services et des bons de travail

- L'historique indiquera toutes les demandes de services, les soumissions et tous les bons de travail.
- Vous pouvez produire des rapports inter-syndicats.
- Vous pouvez extraire ou rechercher l'information en fonction de plusieurs critères.

Gestion des actifs

- Gérez vos équipements ou immobilisations en relation avec la gestion de votre Fonds de Prévoyance (une sorte de livre de bord).
- Établissez la liste des tâches à faire pour assurer un suivi adéquat des éléments structurels importants de votre immeuble ou terrain (Ascenseurs, Toit, Fenêtres, briques, béton, etc.).
- Définissez qui est responsable pour chacune des tâches inscrites.
- Condo Manager inclura dans l'agenda toutes les tâches à faire dans le futur avec des avertissements selon des délais que vous pouvez fixer vous-même en fonction de plusieurs critères.
- Gérez aussi vos garanties, contrats d'assurance ou vos contrats d'entretien périodique pour chacun des éléments.

1-866-766-2069 • www.condomanager.com • info@condomanager.com