



Comptabilité

Condo Manager est un système comptable d'exercice (et non une comptabilité de caisse) avec Journal Général, Comptes à Recevoir, Comptes à Payer, G/L, etc.

Voici quelques fonctions comptables disponibles :

Général

- Charte personnalisée des numéros de comptes(ou par défaut à votre choix).
- Groupes de Transactions Récurrentes.
- Fermeture des périodes comptables selon votre choix .
- Modifications et renversements faciles de transactions (avec traces comptables conservées).
- Fonctions spécialisées pour les tâches les plus courantes:
 - Charges communes régulières et cotisations spéciales
 - Calcul automatique des intérêts et frais de retard
 - Encaissements rapides des paiements et production automatisée des bordereaux de dépôt
 - Traitement des intérêts reçus sur les investissements
 - Transfert automatique entre comptes de banque
- Si vous n'êtes pas familier avec la tenue de livres, laissez le système positionner pour vous les débits ou crédits dans les bonnes colonnes lors des transactions générales de corrections ou de régularisations.
- Fermeture de l'année complètement automatisée avec création automatique de l'année précédente qui demeurera accessible comme toutes les autres années antérieures.

Conciliation bancaire

- Gérez un nombre illimité de comptes de banque
- Fonction spécialisée pour faciliter la conciliation bancaire, permettant de faire afficher vos transactions selon divers critères pour la période sélectionnée.
- Inscription immédiate des frais bancaires et intérêts sur dépôts directement dans l'écran de la conciliation bancaire si désiré
- Consultez ou imprimez n'importe quelle conciliation antérieure

